

Информационно-аналитический обзор законотворческой деятельности

5. Вопросы собственности, экономического развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства

По вопросам собственности, экономического развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства в течение осенней сессии 2018 года принято 6 законов Республики Саха (Якутия).

В рамках антиалкогольной политики, направленной на сокращение употребления алкогольной продукции на территории республики, принят Закон Республики Саха (Якутия) от 21 ноября 2018 года 2057-3 № 25-VI «**О полном запрете розничной продажи алкогольной продукции на территориях сел Кыллах и Даппарай муниципального образования «Кыллахский наслег» Олекминского района Республики Саха (Якутия)**» (законодательная инициатива наследного Совета депутатов муниципального образования «Кыллахский наслег» Олекминского района Республики Саха (Якутия). Законом установлен запрет на розничную продажу алкогольной продукции на территориях сел Кыллах и Даппарай муниципального образования «Кыллахский наслег» Олекминского района Республики Саха (Якутия).

В области правового регулирования отношений в сфере жилищного контроля и благоустройства территорий приняты:

Закон Республики Саха (Якутия) от 21 ноября 2018 года 2058-3 № 27-VI «**О внесении изменения в статью 8 Закона Республики Саха (Якутия) «О муниципальном жилищном контроле в Республике Саха (Якутия)**» (законодательная инициатива народного депутата Республики Саха (Якутия) Я.А. Ефимова). Закон разработан в целях приведения отдельных положений Закона Республики Саха (Якутия) от 19 апреля 1192-3 № 1271-IV «О муниципальном жилищном контроле в Республике Саха (Якутия)» в соответствие со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, исходя из которой к отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц (за исключением региональных операторов), индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с учетом особенностей организации и проведения плановых и внеплановых проверок, установленных частями 4.1 и 4.2 названной статьи;

Закон Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2084-3 № 65-VI «**О порядке определения границ прилегающих территорий в правилах благоустройства территорий муниципальных образований Республики Саха (Якутия)**» (законодательная инициатива Правительства Республики Саха (Якутия). В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации законом установлен общий порядок определения границ прилегающих территорий в правилах благоустройства территорий муниципальных образований. Законом устанавливается, что по общему правилу границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования по периметру (по каждой стороне индивидуально) зданий, строений, сооружений, земельных участков, если такие земельные участки образованы, исходя из разрешенного использования и фактического назначения объектов, сложившейся застройки территории, рельефа

местности и минимального расстояния от объекта до границ прилегающей территории такого объекта. Минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории определены в зависимости от предназначения объекта. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения представительным органом муниципального образования схемы границ прилегающих территорий в составе правил благоустройства. Принятие закона позволит обеспечить соблюдение требований правил благоустройства муниципальных образований Республики Саха (Якутия) лицами, ответственными за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах).

В целях совершенствования правового регулирования отдельных отраслей экономики приняты:

Закон Республики Саха (Якутия) от 21 ноября 2018 года 2059-3 № 29-VI «**О внесении изменений в статьи 6 и 12 Закона Республики Саха (Якутия) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Республике Саха (Якутия)»**» (законодательная инициатива народных депутатов Республики Саха (Якутия) П.В. Гоголева, Я.А. Ефимова). Закон направлен на реализацию единой государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Законом устанавливается возможность привлечения исполнительным органом государственной власти Республики Саха (Якутия) подведомственных им государственных (бюджетных или автономных) учреждений, органов местного самоуправления для информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. При этом устанавливается, что соответствующие полномочия могут быть возложены только на те бюджетные и автономные учреждения, в учредительных документах которых указана деятельность по информационному обеспечению на территории соответствующего субъекта Российской Федерации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Вовлечение бюджетных и автономных учреждений в деятельность по информационному обеспечению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности позволит повысить ее эффективность и снизить затраты на ее осуществление;

Закон Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2068-3 № 61-VI «**О внесении изменений в статью 15 Закона Республики Саха (Якутия) «О драгоценных металлах и драгоценных камнях»**» (законодательная инициатива народного депутата Республики Саха (Якутия) П.П. Петрова). В целях приведения норм республиканского законодательства в соответствие с принятым 26 июля 2017 года федеральным законом № 212-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» слова «инкассации банков» заменены словами «инкассации кредитных организаций».

В целях долгосрочного социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) принят Закон Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2077-3 № 45-VI «**О Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года»** (законодательная инициатива Главы Республики Саха (Якутия). Закон разработан в целях реализации Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Закона Республики Саха (Якутия) от 26

октября 2016 года 1742-З № 1041-V «О стратегическом планировании в Республике Саха (Якутия)». Цель разработки Стратегии – это определение целей, задач, приоритетов, направлений развития, ключевых проектов, результатов, основных параметров ресурсных источников, необходимых для достижения системы стратегических целей и задач долгосрочного социально-экономического развития Республики Саха (Якутия).

Стратегическая цель реализуется через взаимосвязанную систему компонентов:

СЦ-1. Высокий уровень жизни человека.

СЦ-2. Эффективное управление территориями.

СЦ-3. Глобально конкурентоспособные базовые отрасли экономики.

СЦ-4. Развитие несырьевой экспортно ориентированной экономики.

СЦ-5. Сохранение природы для будущих поколений и всего мира.

Реализация Стратегии предполагается в два этапа:

1 этап (2018–2024 годы) – создание условий институционального и инфраструктурного характера, устранение имеющихся препятствий и ограничений для создания высокотехнологичных бизнесов, местного производства, секторов цифровой и креативной экономики. Начало реализации ключевых проектов создания транспортной и энергетической инфраструктуры. Рационализация и переориентация бюджетных расходов к оптимальным моделям оказания государственных услуг, закладка основ формирования эффективных территорий. Реализация национальных проектов и программ, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

2 этап (2024–2032 годы) – реализация ключевых проектов создания транспортной и энергетической инфраструктуры. Создание как минимум одной компании – лидера общероссийского масштаба – высокотехнологичного предприятия, развивающего «сквозные» технологии и цифровые платформы. Функционирование системы опорных населенных пунктов. Увеличение численности населения преимущественно за счет нулевого миграционного баланса. Формирование единого комплекса «Образование–Наука–Технологии–Инновации–Экономика». Выход на проектную мощность новых высокотехнологичных отраслей экономики.

Стратегия является основой для разработки и реализации государственных программ Республики Саха (Якутия), схемы территориального планирования Республики Саха (Якутия) и плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия).

Для реализации Стратегии требуется привлечение финансовых ресурсов, источниками которых станут бюджетные (федеральный бюджет, государственный бюджет, местные бюджеты) и внебюджетные средства.

Стратегия предусматривает софинансирование ряда проектов и мероприятий за счет средств федерального бюджета в рамках реализации национальных проектов, государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых программ, а также за счет внебюджетных источников.

Основными механизмами реализации Стратегии являются государственные программы Российской Федерации, Федеральная адресная инвестиционная программа, региональные составляющие национальных проектов, программы и проекты, реализуемые при участии институтов развития.

Участие Республики Саха (Якутия) в федеральных целевых программах будет реализовано по всем доступным направлениям: социальное и экономическое развитие

Дальнего Востока и Байкальского региона, развитие Арктической зоны Российской Федерации, транспортная инфраструктура, социальная сфера, жилищная и коммунальная инфраструктура, научно-техническое и инновационное развитие, административная инфраструктура и другие.

По конкретным направлениям Стратегии объемы финансирования будут уточняться при формировании федерального бюджета, государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на очередной плановый период, а также по результатам контроля выполнения программных мероприятий государственных программ Республики Саха (Якутия) и оценки их эффективности за отчетный период.

В связи с принятием Закона Республики Саха (Якутия) «О Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года» некоторые республиканские нормативные правовые акты подлежат признанию утратившими силу, изменению и дополнению.