

**Деятельность постоянных комитетов и комиссии
Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
за весеннюю сессию 2018 года**

Постоянный комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

1. Законотворческая деятельность.

В комитет поступило 5 проектов законов Республики Саха (Якутия), из которых 3 принято в окончательном чтении:

1) Закон Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года № 1964-З № 1487-V «О внесении изменения в статью 39 Закона Республики Саха (Якутия) «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)» (*законодательная инициатива народных депутатов Республики Саха (Якутия) Ю.Н. Садовникова, В.А. Атаманченко, Д.А. Семенова, Г.Н. Алексеева*);

2) Закон Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2018 года 1992-З № 1543-V «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» (*законодательная инициатива Правительства Республики Саха (Якутия)*);

3) Закон Республики Саха (Якутия) от 3 июля 2018 года 3 № 1621-V «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» (*законодательная инициатива народных депутатов Республики Саха (Якутия) Ю.Н. Садовникова, Д.А. Семенова, В.А. Атаманченко, А.А. Акимова, Г.Н. Алексеева*);

отозваны субъектом права законодательной инициативы:

1) проект закона Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» (*законодательная инициатива народного депутата Республики Саха (Якутия) И.В. Енторовой*);

2) проект закона Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в статью 19 Закона Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» (*законодательная инициатива Правительства Республики Саха (Якутия)*).

2. Постановления, подготовленные комитетом и принятые Государственным Собранием (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия):

1) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года ГС № 1283-V «О проекте федерального закона № 339598-7 «О внесении изменения в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части установления запрета на ограничение и (или)

приостановление предоставления коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению и водоотведению);

2) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года ГС № 1284-V «О проекте федерального закона № 323496-7 «О внесении изменений в статью 17 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части использования жилого помещения с соблюдением тишины и покоя граждан в ночное время);

3) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года ГС № 1285-V «О проекте федерального закона № 334883-7 «О внесении изменений в статью 46 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части порядка принятия решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме);

4) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года ГС № 1290-V «О проекте федерального закона № 43476-7 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (в части установления порядка замены владельца специального счета при сохранении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете);

5) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года ГС № 1291-V «О проекте федерального закона № 330037-7 «О внесении изменений в статьи 20 и 196 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 10 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (в части установления порядка проведения внеплановой проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля и лицензионного контроля в сфере управления многоквартирными домами);

6) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года ГС № 1295-V «Об обращении Мурманской областной Думы к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву о мерах по решению вопросов, связанных с переводом отдельных жилых помещений в многоквартирных домах на индивидуальные источники отопления»;

7) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 года ГС № 1296-V «Об обращении Законодательного Собрания Калужской области к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросам совершенствования системы оплаты коммунальных услуг в целях обеспечения своевременности расчетов с поставщиками»;

8) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2018 года ГС № 1337-V «О проекте федерального закона № 380066-7 «О внесении изменений в статьи 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в целях повышения информированности населения при принятии документов территориального планирования и градостроительного зонирования);

9) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2018 года ГС № 1338-V «О проекте федерального закона № 395679-7 «О внесении изменения в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части освобождения нанимателей жилых помещений от внесения платы за наем в случае признания жилого помещения непригодным для проживания);

10) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2018 года ГС № 1339-V «О проекте федерального закона № 396220-7 «О внесении изменения в статью 171 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения условия предоставления компенсации на уплату взноса на капитальный ремонт);

11) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2018 года ГС № 1340-V «О проекте федерального закона № 197138-7 «О внесении изменения в пункт 92 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части определения размера расходов граждан и организаций на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме);

12) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2018 года ГС № 1345-V «Об обращении Законодательного Собрания Ульяновской области к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву»;

13) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 22 мая 2018 года ГС № 1359-V «О проекте федерального закона № 440116-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и в Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в части введения механизма обоснования инвестиций в отношении объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации);

14) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 8 июня 2018 года ГС № 1389-V «О проекте федерального закона № 433579-7 «О внесении изменения в статью 164 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части размещения договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства при непосредственном способе управления таким домом);

15) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 8 июня 2018 года ГС № 1390-V «О проекте федерального закона № 408552-7 «О внесении изменения в статью 32 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления равнозначного жилого помещения собственнику при изъятии у него жилого помещения);

16) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 8 июня 2018 года ГС № 1391-V «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением);

17) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 9 июля 2018 года ГС № 1425-V «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Челябинской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

18) постановление Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 9 июля 2018 года ГС № 1426-V «Об Обращении Мурманской областной Думы к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации В.В. Якушеву о внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов в части расчета платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, учитывающего объем тепловой энергии, потребленной в двух и более многоквартирных домах».

2. Организационно-аналитическая деятельность комитета.

Комитетом организовано и проведено:

1) заседаний комитета – 9;

2) правительственных часов – 2, на темы:

– «О ходе реализации подпрограммы «Индивидуальное жилищное строительство» в рамках государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем на 2012–2019 годы»;

– «О ходе реализации подпрограммы «Реализация градостроительной политики, развитие и освоение территории» в рамках государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2018–2020 годы».

3) круглый стол совместно с постоянным комитетом Государственного Собрания (Ил Тумэн) по земельным отношениям, природным ресурсам и экологии на тему «Вопросы обеспечения населения чистой питьевой водой в Республике Саха (Якутия)».

3. Дополнительная информация о деятельности комитета.

В течение текущего года планируется участие в коллегиях Министерства архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия), Министерства

жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) и иных мероприятиях Правительства Республики Саха (Якутия), организация выездных мероприятий в улусах республики в целях контроля за реализацией государственных программ Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем на 2012–2019 годы», «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и развитие электроэнергетики на 2012–2019 годы», «Газификация населенных пунктов и обеспечение надежности газового хозяйства Республики Саха (Якутия) на 2012–2019 годы».