



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
ИЛ ТУМЭНЭ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ
(ИЛ ТУМЭН)
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

У У Р А А Х

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**О ПРОЕКТЕ ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О МИНИМАЛЬНЫХ РАЗМЕРАХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ И
ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ,
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Саха (Якутия) «О минимальных размерах земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам и юридическим лицам из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности», внесенный Правительством Республики Саха (Якутия).

2. Направить указанный законопроект в Правительство Республики Саха (Якутия), Прокуратуру Республики Саха (Якутия), Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Саха (Якутия) для замечаний и предложений.

3. Поручить постоянному комитету Государственного Собрания (Ил Тумэн) по аграрной политике и землепользованию (К.Е.Иванов) доработать указанный законопроект с учетом поступивших замечаний и предложений и внести его на рассмотрение Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) во втором чтении.

4. Постановление вступает в силу с момента принятия.

Председатель Государственного Собрания

(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)



Н.СОДОМОВ

г.Якутск, 24 апреля 2003 года

ГС № 87-III

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

**О МИНИМАЛЬНЫХ РАЗМЕРАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ
В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ИЗ ЗЕМЕЛЬ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Настоящий закон устанавливает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам и юридическим лицам из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Действие настоящего закона не распространяется на земельные участки, предоставленные из земель сельскохозяйственного назначения гражданам для индивидуального жилищного, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, а также на земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями.

Статья 1. Основные термины

Для целей настоящего закона используется следующее основное понятие:

минимальные размеры земельных участков - нижний предел размеров земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам и юридическим лицам из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

***Статья 2. Требования к размеру и местоположению земельных участков,
предоставляемых в собственность гражданам и юридическим лицам
из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в
государственной или муниципальной собственности***

Не допускается совершение сделок с земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения, если в результате таких сделок образуются новые земельные участки, минимальные размеры которых не соответствуют установленным

нормам настоящего закона. При этом местоположение указанных земельных участков должно соответствовать требованиям действующего законодательства о землеустройстве.

Статья 3. Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам и юридическим лицам из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам и юридическим лицам из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, устанавливаются по каждому муниципальному образованию в пределах от 0,2 до 4 гектаров.

В пределах указанных норм органы местного самоуправления самостоятельно устанавливают минимальные размеры отдельно для каждого вида разрешенного использования.

Статья 4. Размер общей площади земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

Размер общей площади земельных участков сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального образования Республики Саха (Якутия) и могут находиться одновременно в собственности гражданина, его близких родственников, а также юридических лиц, в которых гражданин или его близкие родственники имеют право распоряжаться более чем 50 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставные (складочные) капиталы данных юридических лиц, не может быть менее чем 10 процентов общей площади сельскохозяйственных угодий в границах одного муниципального образования.

Статья 5. Приведение нормативных правовых актов в соответствие с настоящим законом

Органам исполнительной власти Республики Саха (Якутия) привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим законом.

Статья 6. Вступление в силу настоящего закона

Настоящий закон вступает в силу с момента его официального опубликования.